



Allo Sportello Unico per L'edilizia del Comune di:

ROSÀ

RISERVATO ALL'UFFICIO

Id. n° _____ - Pratica edilizia n° _____

Richiedente/i: _____

Località - Via: _____

Tipo di intervento: _____ **Z.T.O.** _____

TABELLA PARAMETRI EDIFICABILI			
Z.T.O.	U_{FL} VIGENTE	P	H
B/1 - B/3	0,82	3	9,50
B/2 - B/4	0,67	3	9,50
B/5	all. "B" - schede P.U.A.		
C/1.1 - C/1.4	0,50	2	7,50
C/1.2 - C/1.5 - C/1.7	0,37	2	7,50
C/1.3 - C/1.8	max. 50% della S _{UL} esistente	2	7,50
C/1.6	max. 20% della S _{UL} esistente	2	7,50
C/2.1 - C/2.2 - C/2.3	all. "B" - schede P.U.A.		

PARAMETRI URBANISTICI	ESISTENTE	PROGETTO	TOTALE
S_F superficie fondiaria			
S_{UL} superficie utile lorda			
U_{FL} = (S_{UL} / S_F) indice utilizzazione fondiaria lorda			
P numero dei piani			
H altezza dell'edificio			
S_{PRIVATO} PARCHEGGIO (L.122/85)	1 posto auto coperto per alloggio e comunque non meno di mq.1 per mc.10 di volume.		
S_{SPAZI PUBBLICI}	nel raggio di mt.100 dalla localizzazione dell'intervento ⇒ mq.5 ogni mq.50 di S _U .		
D_{CORSI D'ACQUA}	distanza minima dall'unghia/argine: mt.10,00		
D_{STRADA}	strada < mt.7,00 ⇒ dist. = mt.5,00 strada mt.7/15,00 ⇒ dist. = mt.7,50 strada > mt.15,00 ⇒ dist. = mt.10,00		
D_{CONFINE}	distanza minima mt.5,00		
D_{FABBRICATI}	1. in aderenza 2. tra superfici finestrate > mt.10,00 (oppure l'altezza del fabbricato più alto) 3. da edifici industriali insalubri > mt.20,00 4. da depositi di materiali insalubri > mt.50,00 5. dalle discariche > mt.150,00 6. dai cimiteri > mt.200,00		

data, _____

IL RICHIEDENTE

IL PROGETTISTA
